

# Réunion du 22 novembre 2021

**Présents (participants au DLA) :** Robert Esnault, Christèle Primault, Josiane Martineau, Margot Renaud, Raphaël Gyongyosi, Maud Desmas, Marie-Pierre Champin, Jacques Noury, Albert Vansteene, Antoine Marino, Bernard Poirier.

**Excusés :** Caroline Gyongyosi, Nathalie Simonneaux, Nicole Vallez, Fanny Gueguen, Christian Leturnier, Jean-Louis Messe

## 1. Besoins pour la MT

Rappel du contexte : dans le cadre du projet d'aménagement du futur Espace Culturel et Citoyen, la mairie de Mordelles demande au Collectif Maison de la Transition (CMT) de fournir ses besoins en terme d'aménagement de l'espace pour la future MT. **Date limite : 30 novembre.**

Les points suivants ont été discutés et décidés :

- Reprendre nos besoins exprimés lors du projet rédigé en octobre 2020 et présenté à la mairie.
- A ce stade, pas besoin de rentrer dans les détails de l'aménagement l'intérieur.
- Affirmer que l'on veut conserver la ferme Piolain dans son intégralité car souhait de conserver le patrimoine existant :
  - o bâtiment principal
  - o dépendances
  - o espaces extérieurs dans leur intégralité (potager, expérimentations diverses...)
  - o possibilité de récupérer le four à pain et le puits qui appartiennent au terrain voisin ?
- Lors du diagnostic DLA, Gwenaël Hervé (Réso Solidaire) avait insisté sur l'importance de créer de l'emploi autour de cette MT. Dans ce sens, Bernard insiste sur la nécessité d'élargir notre demande d'espaces au maximum afin de nous laisser une marge de manœuvre, ne pas fixer trop les choses car après ce sera trop tard !

Il propose ainsi de rajouter à nos besoins initiaux un espace « relais » (terminologie à revoir), soit un hangar de 200 à 300m<sup>2</sup> pour les porteurs de projets économiques afin qu'ils disposent d'un espace « test » (atelier, stockage...) avant de s'installer ailleurs (même principe que les artistes provisoirement en résidence). Cet espace serait une sorte de pépinière d'entreprises accueillant des projets tournés vers l'économie circulaire et la transition.

Cette idée est appuyée par le témoignage de Josiane qui a eu vent de porteurs de projet ayant sollicité la mairie pour trouver un local sur Mordelles et qui n'ont pas reçu de réponse positive.
- La MT pourrait également être un lieu d'hébergement très temporaire dans certains cas => prévoir un espace type mini-studio ?
- Espace de coworking.
- Demander la mutualisation des parking avec les autres espaces (médiathèque, Antichambre...).
- Prévoir une voie roulable pour permettre l'accès à des petits engins (transport de matériel...).

- Faire part de nos exigences en terme de rénovation :
  - o Panneaux solaires
  - o Récupération des eaux de pluie
  - o ...

Vert Demain souhaite consulter ses adhérents pour compléter ces idées avant envoi à la mairie. Le rdv est fixé au vendredi 26 novembre 20h30.

A partir de l'ensemble de ces éléments, les membres du CMT rédigeront un courrier pour la mairie.

## 2. Discussion sur nos outils de communication

- Suite aux nombreux échanges et couacs sur notre façon de communiquer entre membres du CMT, il a été proposé par Maud de faire un point sur nos besoins et les outils que l'on souhaite TOUS utiliser pour échanger plus sereinement.
- Un tour de table rapide fait ressortir :
  - o Un besoin de formation à Framateam, qui reste notre outil principal pour communiquer
  - o Une demande de visibilité de l'agenda (réunions)
  - o Une demande pour trouver facilement les ordres du jour et CR de réunions avec les dernières décisions prises.
- Raphaël propose d'organiser pour ceux qui le souhaitent une petite formation Framateam en présentiel (lieu à confirmer, peut-être chez lui). Date fixée au **mercredi 8 décembre à 19h30. Se manifester auprès de Raphaël.**  
Il sera notamment question de l'utilisation du @all pour notifier tout le monde lorsqu'une décision rapide est nécessaire.
- Maud propose de mettre en place un site internet interne au CMT, appelé « gare centrale », dans lequel seront stockées toutes les informations (agenda, CR réunion, infos DLA...) utiles aux membres du CMT. L'idée est que chacun puisse s'y référer pour trouver les informations concernant la MT, sans avoir à fouiller dans son ordinateur, dans ses mails ou sur Framateam.  
La mise en place sera progressive et devra être faite en collaboration avec tous les membres pour être sûr de répondre aux besoins de tous. Maud propose un 1<sup>er</sup> jet d'ici quelques semaines.

## 3. Lecture par David d'un courrier écrit par Michèle Le Guitton